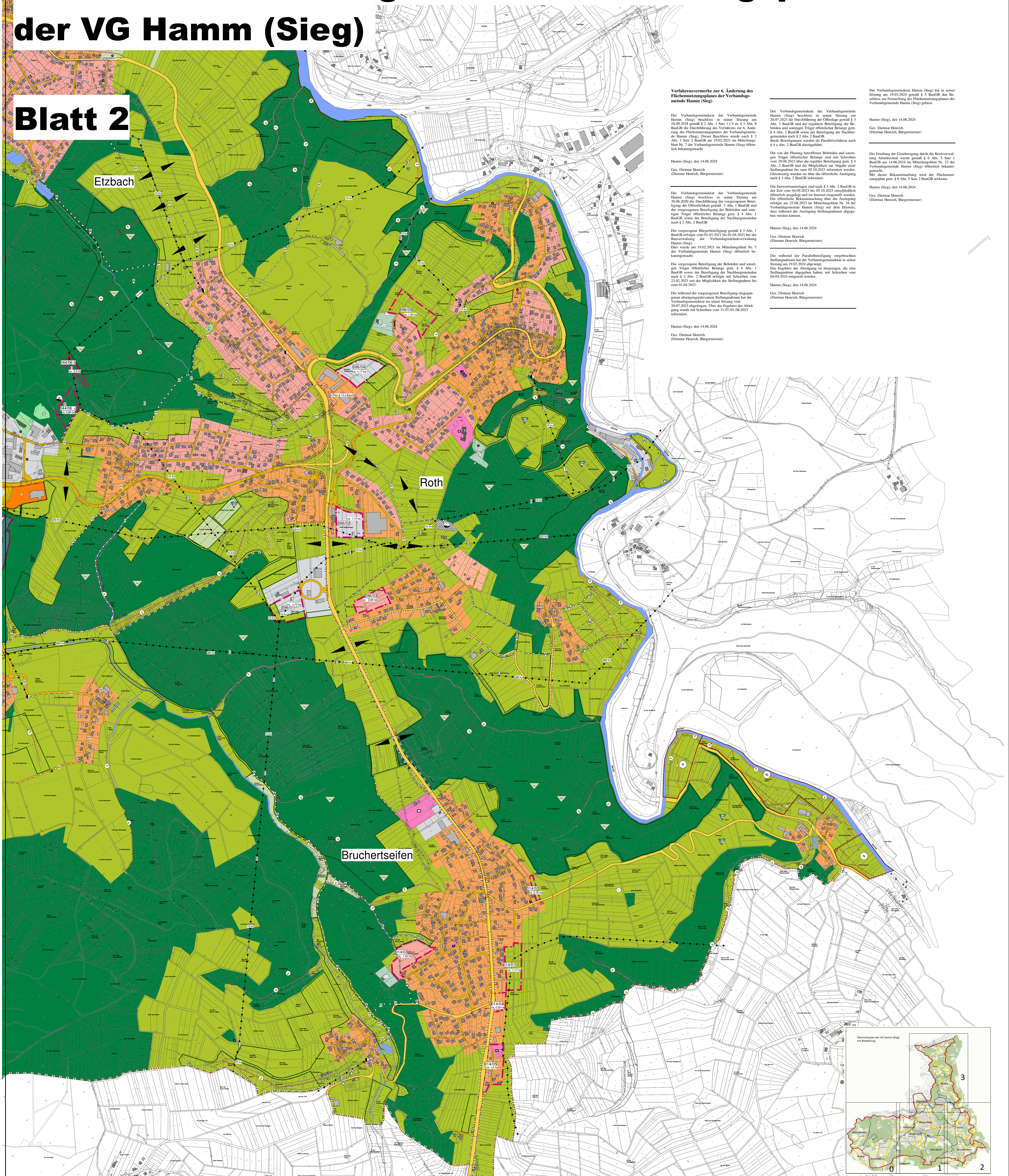


# 6. förmliche Änderung des Flächennutzungsplanes der VG Hamm (Sieg) <sup>3n</sup>

## Blatt 2



**Verfahrensvermerke zur 6. Änderung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Hamm (Sieg)**

Der Verbandsgemeinderat der Verbandsgemeinde Hamm (Sieg) beschloss in seiner Sitzung am 19.09.2018 gemäß § 2 Abs. 1 Satz 1 Nr. 8 § 4 Abs. 8 BauGB die Durchführung des Verfahrens zur 6. Änderung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Hamm (Sieg). Dieser Beschluss wurde nach § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB am 19.02.2023 im Mitteilungsblatt Nr. 2 der Verbandsgemeinde Hamm (Sieg) öffentlich bekanntgemacht.

Hamm (Sieg), den 14.06.2024  
 Gez. Dietmar Henrich  
 (Dietmar Henrich, Bürgermeister)

Der Verbandsgemeinderat der Verbandsgemeinde Hamm (Sieg) beschloss in seiner Sitzung am 20.06.2020 die Durchführung der vorgesehenen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und der vorgesehenen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB sowie der Beteiligung der Nachbargemeinden nach § 2 Abs. 2 BauGB.

Die vorgezogene Bürgerbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB erfolgte vom 01.03.2021 bis 01.04.2021 bei der Bauverwaltung der Verbandsgemeinde Hamm (Sieg). Das wurde am 19.02.2021 im Mitteilungsblatt Nr. 7 der Verbandsgemeinde Hamm (Sieg) öffentlich bekanntgemacht.

Die vorgezogene Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB sowie der Beteiligung der Nachbargemeinden nach § 2 Abs. 2 BauGB erfolgte mit Schreiben vom 23.02.2021 mit der Möglichkeit der Stellungnahme bis zum 01.04.2021.

Die während der vorgezogenen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen hat der Verbandsgemeinderat in seiner Sitzung vom 20.07.2023 abgefragt. Über das Ergebnis der Abwägung wurde mit Schreiben vom 31.07.01.08.2023 informiert.

Hamm (Sieg), den 14.06.2024  
 Gez. Dietmar Henrich  
 (Dietmar Henrich, Bürgermeister)

Der Verbandsgemeinderat der Verbandsgemeinde Hamm (Sieg) beschloss in seiner Sitzung am 20.07.2023 die Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und der vorgesehenen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB sowie der Beteiligung der Nachbargemeinden nach § 2 Abs. 2 BauGB.

Die vorgezogene Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind mit Schreiben vom 20.08.2023 über die registrierte Beteiligung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB und die Möglichkeiten zur Abgabe einer Stellungnahme bis zum 05.10.2023 informiert worden. Mit dieser Bekanntmachung wird der Flächenutzungsplan gemäß § 6 Abs. 5 Satz 2 BauGB wirksam.

Hamm (Sieg), den 14.06.2024  
 Gez. Dietmar Henrich  
 (Dietmar Henrich, Bürgermeister)

Die Erstellung der Genehmigung durch die Kreisverwaltung Altkreis Hamm wurde gemäß § 6 Abs. 5 Satz 1 BauGB am 14.06.2024 im Mitteilungsblatt Nr. 23 der Verbandsgemeinde Hamm (Sieg) öffentlich bekanntgemacht.

Mit dieser Bekanntmachung wird der Flächenutzungsplan gemäß § 6 Abs. 5 Satz 2 BauGB wirksam.

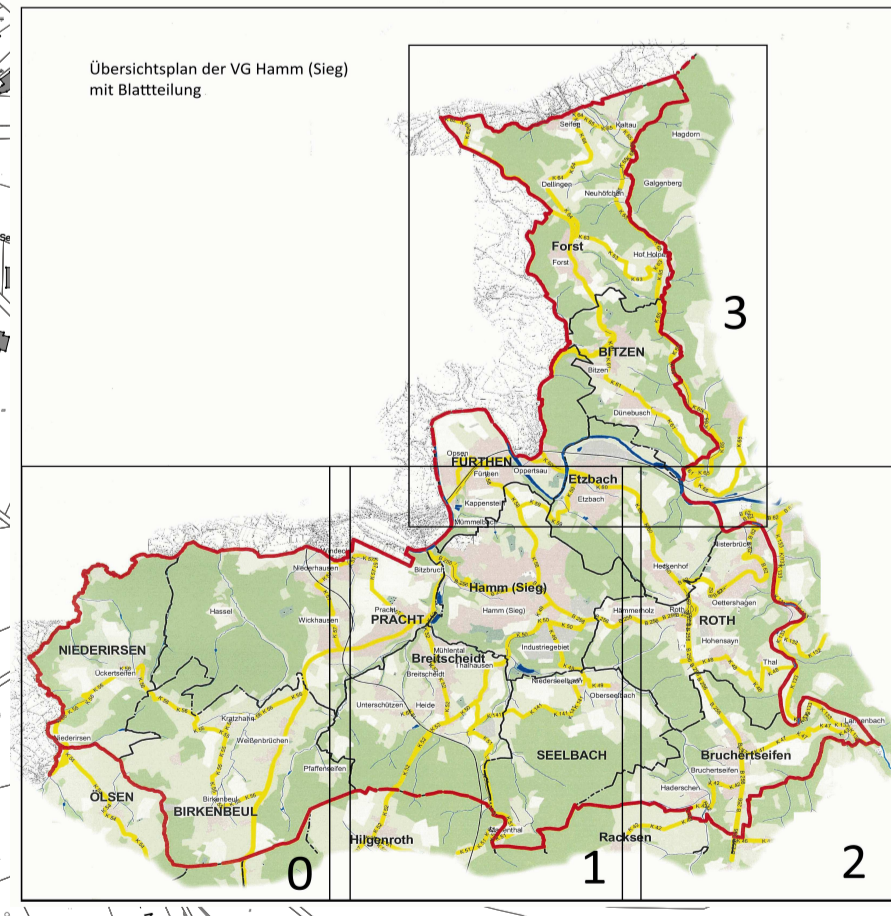
Hamm (Sieg), den 14.06.2024  
 Gez. Dietmar Henrich  
 (Dietmar Henrich, Bürgermeister)

Die während der Parallelbeteiligung vorgebrachten Stellungnahmen hat der Verbandsgemeinderat in seiner Sitzung am 19.02.2024 abgefragt. Das Ergebnis der Abwägung ist demnach, die eine Stellungnahme abgegeben haben, mit Schreiben vom 04.04.2024 mitgeteilt worden.

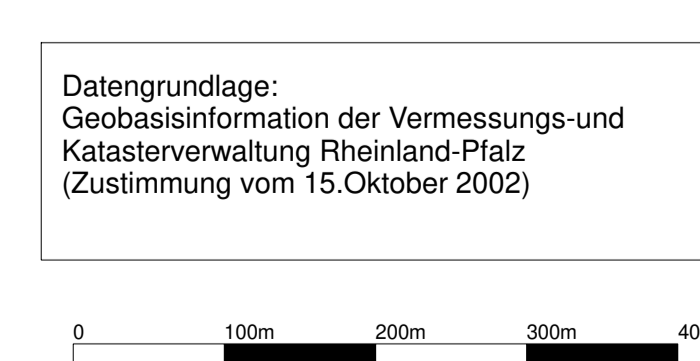
Hamm (Sieg), den 14.06.2024  
 Gez. Dietmar Henrich  
 (Dietmar Henrich, Bürgermeister)

Der Verbandsgemeinderat Hamm (Sieg) hat in seiner Sitzung am 19.03.2024 gemäß § 5 BauGB den Beschluss zur Festsetzung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Hamm (Sieg) gefasst.

Hamm (Sieg), den 14.06.2024  
 Gez. Dietmar Henrich  
 (Dietmar Henrich, Bürgermeister)



<b>7100-Verwaltungsgebiete</b> 7101: Verwaltungseinheit	41c: Kirche_F 41d: Soziale Einrichtung_F 41i: Kulturelle Einrichtung_F	08. Versorgungsleitungen 8a: Leitung oberirdisch_F 8b: Leitung unterirdisch_F	10.1. Wasserrflächen_F 10.2b: Überschwemmungsfläche_F	Fachwerksteinentwicklung Kompensationsfläche Niederwiderentwicklung Streuobstweidenentwicklung	Nahversorgungszentrum
<b>01. Art der baul. Nutzung</b> 1.1. Wohnbauflächen_F 1.2. Gemischte Bauflächen_F 1.2.2. Mischgebiete_F 1.3. Gewerbliche Bauflächen_F 1.4. Sonderbauflächen_F 1.4.1. Sondergeb. Einholung_F	42a: Sportanlagen_F 42b: Spielanlagen_F	09. Grünflächen 9: Grünfläche öffentlichprivat_F 9a: Parkanlage_F 9c: Sportplatz_F 9d: Spielplatz_F	12. Landwirtschaft/Wald 12.1. Landwirtschaft_F 12.2. Wald_F	15. Sonstige Planzeichen Alltag Teil: Beschriftung 2,5 mm Text: Beschriftung 5mm Pauschenschutz §24 LPfG Vernetzungskorridor	
<b>04. Gemeinbedarfsflächen</b> 41b: Schule_F	63a: Öffentliche Parkfläche_F	13. Natur/Landschaftspflege 13.1. Natur/Landsch schutz_F 13.2.1. Anpflanzungsfläche_F 13.3a: Naturschutzgebiet_F 13.3c: Landschaft schutzgebiet_F 13.3c: Naturdenkmal_F			
	7a: Elektrizität_F 7d: Wasser_F				



**Änderung des Flächennutzungsplanes der VG Hamm (Sieg)**  
 hier: 6. förmliche Änderung

<b>VG Hamm (Sieg)</b> Lindentallee 2, 57577 Hamm (Sieg) Telefon: 02682/952223 Fax: 02682/952225	<b>Freirauplanung Schmidt</b> Dipl. Ing. Stefan Schmidt Friedrichstraße 4 57627 Hachenburg	
Maßstab: 1 : 5000	Datum: 14.06.2024	Blatt Nr.: 2