

# 6. förmliche Änderung des Flächennutzungsplanes der VG Hamm (Sieg)

## Gesamtplan

### Verfahrensvermerke zur 6. Änderung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Hamm (Sieg)

Der Verbandsgemeinderat der Verbandsgemeinde Hamm (Sieg) beschloss in seiner Sitzung am 18.09.2019 gemäß § 2 Abs. 1 Satz 1 i.V.m. § 1 Abs. 8 BauGB die Durchführung des Verfahrens zur 6. Änderung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Hamm (Sieg). Dieses Beschlüsse wurde nach § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB am 19.02.2021 im Mitteilungsblatt Nr. 7 der Verbandsgemeinde Hamm (Sieg) öffentlich bekanntgemacht.

Hamm (Sieg), den 14.06.2024  
 Gzr. Diemar Heinrich  
 (Dietmar Heinrich, Bürgermeister)

Der Verbandsgemeinderat der Verbandsgemeinde Hamm (Sieg) beschloss in seiner Sitzung am 30.06.2020 die Durchführung der vorgezogenen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und der vorgezogenen Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB sowie der Beteiligung der Nachbargemeinden nach § 2 Abs. 2 BauGB.

Die vorgezogene Bürgerbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB erfolgte vom 01.01.2021 bis 01.04.2021 bei der Bauverwaltung der Verbandsgemeindeverwaltung Hamm (Sieg).

Die vorgezogene Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB sowie der Beteiligung der Nachbargemeinden nach § 2 Abs. 2 BauGB erfolgte mit Schreiben vom 23.02.2021 mit der Möglichkeit der Stellungnahme bis zum 01.04.2021.

Die während der vorgezogenen Beteiligung eingegangenen abweisungsrechtlichen Stellungnahmen hat der Verbandsgemeinderat in seiner Sitzung vom 20.07.2021 abgelehnt. Über das Ergebnis der Abwägung wurde mit Schreiben vom 31.07.2021 informiert.

Hamm (Sieg), den 14.06.2024  
 Gzr. Diemar Heinrich  
 (Dietmar Heinrich, Bürgermeister)

Der Verbandsgemeinderat der Verbandsgemeinde Hamm (Sieg) beschloss in seiner Sitzung am 20.07.2022 die Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der vorgezogenen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB sowie der Beteiligung der Nachbargemeinden nach § 2 Abs. 2 BauGB. Beide Beteiligungsverfahren wurden als Parallelverfahren nach § 4 Abs. 2 BauGB durchgeführt.

Die von der Planung betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind mit Schreiben vom 29.08.2022 über die reguläre Beteiligung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB und die Möglichkeit zur Abgabe einer Stellungnahme bis zum 05.10.2022 informiert worden. Gleichzeitig wurden sie über die Öffentliche Anhörung nach § 3 Abs. 2 BauGB informiert.

Die Einwurfsunterlagen sind nach § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 04.09.2023 bis 05.10.2023 einschließlich öffentlich ausgestellt und im Internet eingestellt worden. Die öffentliche Bekanntmachung über die Anhörung erfolgte am 25.08.2023 im Mitteilungsblatt Nr. 34 der Verbandsgemeinde Hamm (Sieg) mit dem Hinweis, dass während der Anhörung Stellungnahmen abgegeben werden können.

Die während der Parallelbeteiligung vorgebrachten Stellungnahmen hat der Verbandsgemeinderat in seiner Sitzung am 19.03.2024 abgelehnt. Das Ergebnis der Abwägung ist demjenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben, mit Schreiben vom 04.04.2024 mitgeteilt worden.

Hamm (Sieg), den 14.06.2024  
 Gzr. Diemar Heinrich  
 (Dietmar Heinrich, Bürgermeister)

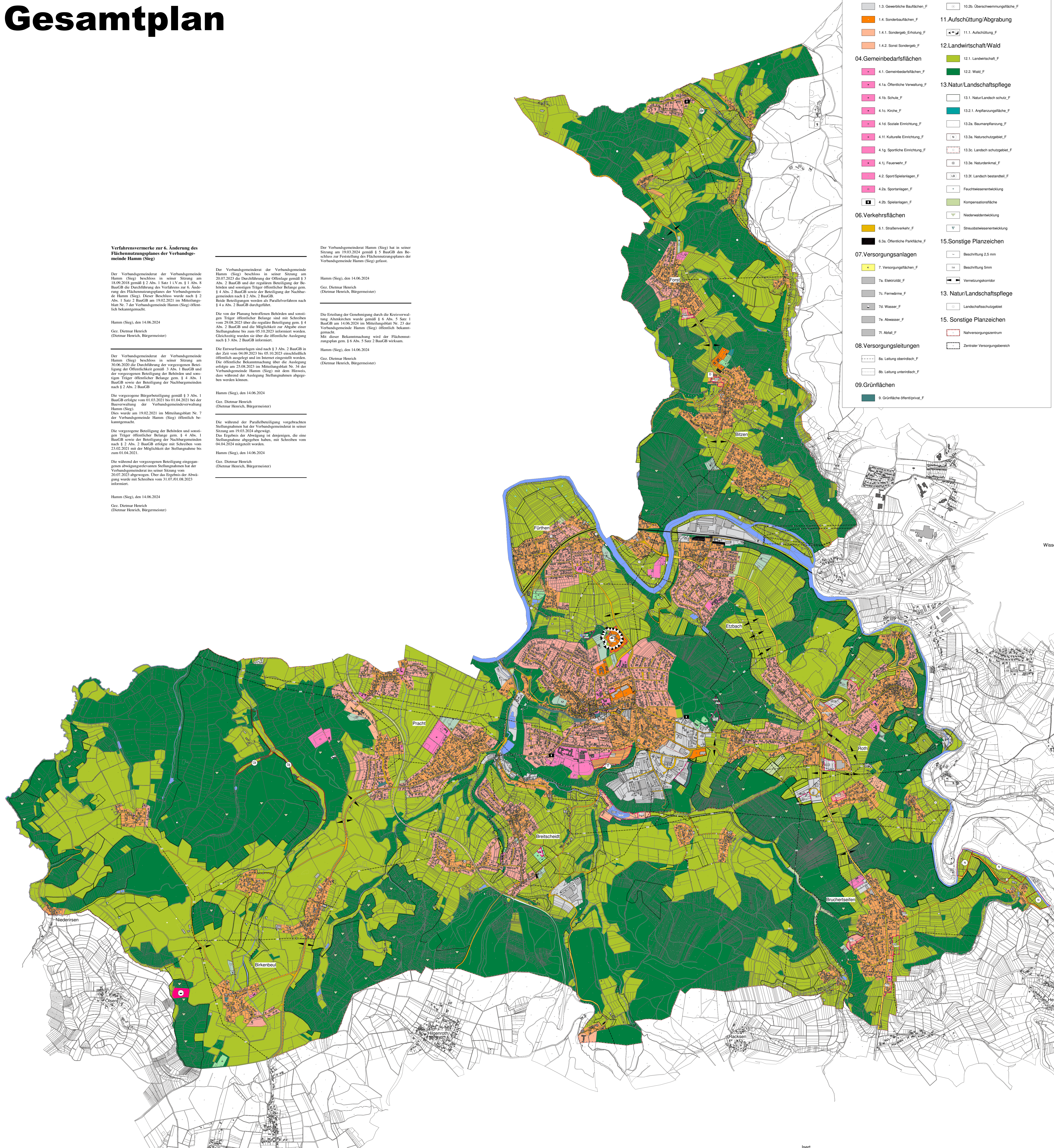
Der Verbandsgemeinderat Hamm (Sieg) hat in seiner Sitzung am 19.03.2024 gemäß § 5 BauGB den Beschluss zur Festsetzung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Hamm (Sieg) gefasst.

Hamm (Sieg), den 14.06.2024  
 Gzr. Diemar Heinrich  
 (Dietmar Heinrich, Bürgermeister)

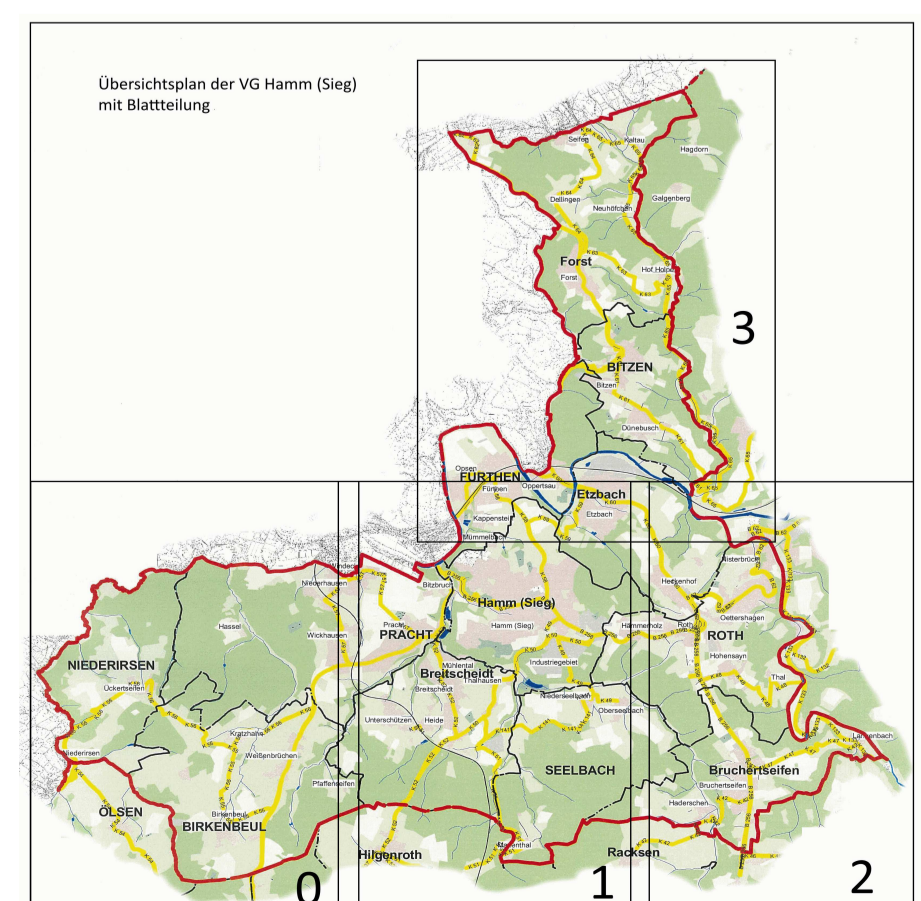
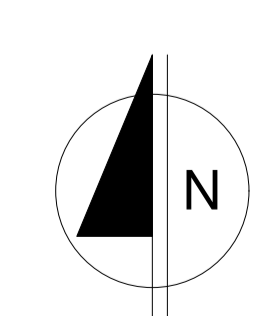
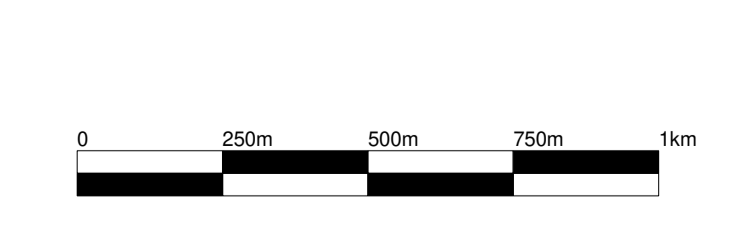
Die Erteilung der Genehmigung durch die Kreisverwaltung Alenkirchen wurde gemäß § 6 Abs. 5 Satz 1 BauGB am 14.06.2024 im Mitteilungsblatt Nr. 23 der Verbandsgemeinde Hamm (Sieg) öffentlich bekannt gemacht. Mit dieser Bekanntmachung wird der Flächennutzungsplan gem. § 6 Abs. 5 Satz 2 BauGB wirksam.

Hamm (Sieg), den 14.06.2024  
 Gzr. Diemar Heinrich  
 (Dietmar Heinrich, Bürgermeister)

<b>7100-Verwaltungsgebiete</b>	7101 Verwaltungseinheit	9a. Parkanlage_F
<b>01 Art der baul Nutzung</b>	1.1. Wohnbauflächen_F	9c. Sportplatz_F
	1.2. Gemischte Bauflächen_F	9d. Spielplatz_F
	1.2.2. Mischgebiete_F	9e. Friedhof_F
	1.3. Gewerbliche Bauflächen_F	
	1.4. Sonderbauflächen_F	<b>10. Wasserflächen</b>
	1.4.1. Sondergeb., Erholungs_F	10.1. Wasserflächen_F
	1.4.2. Sonst. Sondergeb., F	10.2b. Überschwemmungsfläche_F
<b>04. Gemeinbedarfsflächen</b>	4.1. Gemeinbedarfsflächen_F	<b>11. Aufschüttung/Abgrabung</b>
	4.1a. Öffentliche Verwaltung_F	11.1. Aufschüttung_F
	4.1b. Schule_F	<b>12. Landwirtschaft/Wald</b>
	4.1c. Kirche_F	12.1. Landwirtschaft_F
	4.1d. Soziale Einrichtung_F	12.2. Wald_F
	4.1e. Kulturelle Einrichtung_F	<b>13. Natur/Landschaftspflege</b>
	4.1f. Sportliche Einrichtung_F	13.1. Natur/Landschutz_F
	4.1g. Feuerwehr_F	13.2.1. Anpflanzungsfläche_F
	4.1h. Freizeitanlagen_F	13.2a. Baumpflanzung_F
	4.2a. Sportanlagen_F	13.3a. Naturschutzgebiet_F
	4.2b. Spielanlagen_F	13.3c. Landschaftsschutzgebiet_F
		13.3e. Naturdenkmal_F
<b>06. Verkehrsflächen</b>	6.1. Straßenverkehrs_F	13.3f. Landschaftsbestandteil_F
	6.3a. Öffentliche Parkplätze_F	Feuchtwiesenentwicklung
<b>07. Versorgungsanlagen</b>	7. Versorgungsflächen_F	Kompensationsfläche
	7a. Elektrizität_F	Niederwiesenentwicklung
	7b. Fernwärme_F	Streubewiesenentwicklung
	7c. Wasser_F	<b>15. Sonstige Planzeichen</b>
	7d. Abwasser_F	Beschriftung 2,5 mm
	7e. Abfall_F	Beschriftung 5mm
<b>08. Versorgungsleitungen</b>	8a. Leitung oberirdisch_F	Vermessungskontroll
	8b. Leitung unterirdisch_F	Landschutzschutzgebiet
<b>09. Grünflächen</b>	9. Grünfläche Öffentlich/privat_F	Nahversorgungszone
		Zentraler Versorgungsbereich



Datengrundlage:  
 Geobasisinformation der Vermessungs- und Katasterverwaltung Rheinland-Pfalz  
 (Zustimmung vom 15. Oktober 2002)



**Änderung des Flächennutzungsplanes der VG**  
 hier: 6. förmliche Änderung

<p><b>VG Hamm (Sieg)</b></p> <p>Lindenallee 2, 57577 Hamm (Sieg)                  Telefon: 02682/952223 Fax: 02682/952225                  Dipl. Ing. Petra Hensch                  Dipl. Ing. Knut Eitelberg                  VGA. Christoph Trapp</p>	<p><b>Freiraumplanung Schmidt</b></p> <p>Dipl. Ing. Stefan Schmidt                  Friedrichstraße 4                  57627 Hachenburg</p>	
Maßstab: 1 : 12600	Datum: 14.06.2024	Blatt Nr.: